



OBČINA RADOVLJICA ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 15. 9. 2026

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RADOVLJICA

Zadeva: SKLEP O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA

V skladu s 17. in 31. členom Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) ter 87. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) vam pošiljam v obravnavo

SKLEP O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA

V skladu z 90. členom poslovnika bo kot poročevalec na seji sodeloval:

- Dominik Skumavec, vodja Referata za gospodarjenje z nepremičninami.

PREDLOG SKLEPOV:

1. Občinski svet Občine Radovljica ugotavlja, da zemljišči iz tabele

K.O.	K.O. ID	PARC. ŠT.	POVRŠINA [m ²]
LANCOVO	2164	1585/5	88
LANCOVO	2164	1633/4	10

ne služita več kot javno dobro.

2. Za navedeni zemljišči, občinska uprava po uradni dolžnosti izda odločbo, s katero se zemljišči izvzame iz javnega dobra.



Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN



OBČINA RADOVLJICA OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 15. 9. 2026

O B R A Z L O Ž I T E V

SKLEP O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA

1. Zakonska podlaga

- Zakon o cestah (ZCes-2, Uradni list RS, št. 132/22, s spremembami in dopolnitvami)
- Zakon o urejanju prostora (ZUreP-3, Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 131/23 - ZORZFS, 23/24, 38/24 - EZ-2, 81/24 - ZORZFS-A, 109/2024, 25/2025 - odl. US, 57/2025 - ZORZFS-C, 75/2025, 14/2026, 979/2026 - ZDU-1P)
- Stvarnopravni zakonik (SPZ, Uradni list RS, št. 87/02, 91/13, 23/20, 78/23 - ZUNPEOVE)
- Zakon o lokalni samoupravi (ZLS, Uradni list RS, št. 72/1993, s spremembami in dopolnitvami)

2. Obrazložitev

Občina Radovljica skrbi za dejansko in pravno urejenost cest in drugih javnih površin lokalnega pomena. Zemljišča, za katera je bilo ugotovljeno, da ne služijo več javni rabi ali drugim potrebam občine, občina lahko v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1), proda ali zamenja za druga zemljišča. Pred tem je treba zemljišča izvzeti iz javne rabe. O izvzemu iz javne rabe mora pristojni organ občine sprejeti ugotovitveni sklep, da se zemljišče ne uporablja več kot javno dobro. Neuporabo zemljišč kot javno dobro ugotavljamo v ugotovitvenih postopkih, izvedenih ob izvajanju geodetskih meritev na terenu, z letalskih posnetkov ter drugih podatkov Geodetske uprave Republike Slovenije. V ugotovitvenih postopkih sodelujejo strokovne službe občinske uprave in predstavniki krajevnih skupnosti. S predlaganim izvzemom iz javnega dobra bomo omogočili ustrezno ureditev lastninsko pravnih razmerij med Občino Radovljico in lastnikom nepremičnin na katera meji zemljišče v zaselku Kolnica v Spodnji Lipnici. V drugem primeru gre za prenos zemljišča državne ceste na Republiko Slovenije, v upravljanje DRSI po Zakonu o cestah.

Parcelne številke	Lokacija	Opis in namen ureditve
1585/5 k.o. Lancovo 88 m ²		Menjava ali prodaja, Kolnica
1633/4 k.o. Lancovo 10 m ²		Prenos zemljišča v upravljanje DRSI, kot cestni svet državne ceste R3-635

3. Finančne posledice

Predlagana sklepa bosta omogočila razpolaganje z zemljiščem v lasti občine in s tem finančni prihodek v skupni približni vrednosti 5.000 €.

Pripravil:
Dominik Skumavec,
Vodja Referata za gospodarjenje z nepremičninami

Alenka Langus l.r.
Direktorica občinske uprave

